



Esta letra se repite en la traducción de español

DATE: January 3, 2026

TO: Honorable Members of the Outreach Committee

FROM: Commissioner Vanessa D. Marrero

SPONSOR: Commissioner Alfred Twu

SUBJECT: Recommendation to adopt Resolution: A Call to Action:
Promoting Peace and Housing Stability in Caracas,
Venezuela

Summary

On January 3rd, U.S. forces conducted a military operation of Venezuela, resulting in the tragic loss of civilian lives and numerous injuries. This operation has raised significant concerns regarding the legality and morality of such actions under international law. The United Nations Charter emphasizes the importance of respecting the sovereignty of nations and prohibits the use of force against their territorial integrity. Additionally, many residents of Berkeley have family and loved ones affected by this conflict, heightening the urgency of the situation for our community. The Rent Board should formally condemn the U.S. Operation of Venezuela and its consequences for innocent civilians.

Recommendation

The recent military actions in Venezuela have not only caused humanitarian crises but have also emotionally impacted relation ties within our community. Berkeley tenants who have family in Venezuela are suffering from anxiety and distress regarding the safety of their loved ones. Our mission as the Rent Board includes safeguarding our community's well-being and advocating for social justice, which necessitates taking a

clear stand against actions that threaten human life and dignity of our tenants and landlords' family and friends.

1. **Condemnation of Military Action:** The Rent Board should formally condemn the U.S. Operation of Venezuela and its consequences for innocent civilians.
2. **Call for Diplomatic Resolution:** Appreciate and encourage US Representatives in congress to call for immediate diplomatic negotiations to resolve the crisis in Venezuela in a way that prevents further loss of life.
3. **Support for Affected Residents:** Develop resources or initiatives to support Berkeley tenants who have family in Venezuela, such as community forums to discuss concerns and provide emotional support.
4. **Public Awareness Campaign:** Initiate efforts to educate the Berkeley community about the impact of international conflicts on local tenants and the interconnectedness of global and local issues.

The situation in Venezuela is not just a distant geopolitical issue; it is deeply personal for many residents of Berkeley. By taking a stand against the invasion and advocating for a peaceful resolution, the Rent Board can support its mission and foster community solidarity while addressing the needs and concerns of those affected by international conflict.

The resolution highlights the essential need for structured accessibility to services and resources, acknowledging that a lack of such structure silences voices and undermines principles of inclusion and equality crucial to our democracy.

Financial Impact:

This resolution has nominal financial impact to the City of Berkeley General Fund allocation for the administration of the Empty Homes Tax and will not impact the Rent Board fund.

RESOLUTION 26-01

A CALL TO ACTION: PROMOTING PEACE AND HOUSING STABILITY IN CARACAS, VENEZUELA

BE IT RESOLVED by the Rent Stabilization Board of the City of Berkeley as follows:

WHEREAS, our mission is to regulate residential rent increases in the City of Berkeley, protect against unjust rent hikes and evictions, and ensure fair returns to property owners; and

WHEREAS, our Board ensures compliance with rental housing laws and advocates for housing policies that support low- and fixed-income individuals, marginalized communities, students, individuals with disabilities, and older adults; and

WHEREAS, the United Nations upholds the principles of sovereignty and territorial integrity of all states, as outlined in the UN Charter, particularly Article 2(4), which prohibits force against any state's territorial integrity or political independence; and

WHEREAS, the use of force is only lawful in cases of self-defense or with explicit UN Security Council authorization in response to threats to international peace and security; and

WHEREAS, military actions resulting in 155 civilian casualties, such as those reported on January 3rd Caracas Operation, raise serious concerns about adherence to international law; and

WHEREAS, the UN promotes diplomatic and peaceful conflict resolutions, advocating for negotiations to prevent harm to civilians; and

WHEREAS, Berkeley tenants and landlords have relatives in Venezuela affected by these actions, leading to increased emotional distress and safety concerns; and

WHEREAS, the recent Operation to Caracas, Venezuela by U.S. forces, resulting in civilian casualties, contradicts UN principles and international laws defending human rights and dignity.

NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED that the Berkeley Rent Board condemns the U.S. Operation to Caracas, Venezuela on January 3rd, which resulted in civilian casualties; and

BE IT FURTHER RESOLVED that the Rent Board calls for immediate peace talks and diplomatic efforts to resolve the Venezuelan crisis without further civilian harm; and

RESOLUTION 26-01

**A CALL TO ACTION: PROMOTING PEACE AND HOUSING STABILITY IN CARACAS,
VENEZUELA**

(Page 2)

BE IT FURTHER RESOLVED that the Rent Board urges all parties to respect Venezuela's sovereignty and seek solutions prioritizing human rights and the well-being of affected individuals; and

BE IT FURTHER RESOLVED this resolution reaffirms the Rent Board's commitment to promoting housing policies that support peace, safety, and dignity for all communities, recognizing the global interconnectedness of individual stability and well-being; and

BE IT FURTHER RESOLVED that a copy of this resolution be sent to Assemblymember Buffy Wicks, State Senator Jesse Arreguin, Governor Gavin Newsom, Congresswoman Lateefah Simon, and Senators Adam Schiff and Alex Padilla.

Dated: January 15, 2026

Adopted by the Rent Stabilization Board of the City of Berkeley by the following vote:

YES:

NO:

ABSTAIN:

ABSENT:

Soli Alpert, Chairperson
Rent Stabilization Board

Attest: _____
DéSeana Williams, Executive Director



FECHA: 3 de enero de 2026

A: Honorables miembros de la Junta de Estabilización de Alquileres

POR: Vanessa Danielle Marrero, Comisionada de la Junta de Alquileres de Berkeley

PATROCINADOR: Alfred Twu, Comisionado de la Junta de Alquileres de Berkeley

ASUNTO: Recomendación para adoptar la Resolución: Un Llamado a la Acción: Promoviendo la Paz y la Estabilidad Habitacional en Caracas, Venezuela

SUMARIO

El 3 de enero, fuerzas estadounidenses llevaron a cabo una operación militar en Venezuela, resultando en la trágica pérdida de vidas civiles y numerosos heridos. Esta operación ha generado preocupaciones significativas sobre la legalidad y moralidad de tales acciones bajo el derecho internacional. La Carta de las Naciones Unidas enfatiza la importancia de respetar la soberanía de las naciones y prohíbe el uso de la fuerza contra su integridad territorial. Además, muchos residentes de Berkeley tienen familiares y seres queridos afectados por este conflicto, lo que aumenta la urgencia de la situación para nuestra comunidad. La Junta de Alquileres debe condenar formalmente la operación de EE. UU. en Venezuela y sus consecuencias para los civiles inocentes.

ANTECEDENTES Y NECESIDAD DE LA ACCIÓN DE LA JUNTA DE ESTABILIZACIÓN DE ALQUILERES

Las recientes acciones militares en Venezuela no solo han causado crisis humanitarias, sino que también han impactado emocionalmente las relaciones dentro de nuestra comunidad. Los inquilinos de Berkeley que tienen familiares en Venezuela están sufriendo de ansiedad y angustia respecto a la seguridad de sus seres queridos. Nuestra misión como Junta de Alquileres incluye salvaguardar el bienestar de nuestra comunidad y abogar por la justicia social, lo que requiere tomar una posición clara contra acciones que amenazan la vida humana y la dignidad de las familias y amigos de nuestros inquilinos y propietarios.

RECOMENDACIONES

1. Condena de la Acción Militar: La Junta de Alquileres debe condenar formalmente la operación de EE. UU. en Venezuela y sus consecuencias para los civiles inocentes.
2. Llamado a la Resolución Diplomática: Apreciar y alentar a los representantes estadounidenses en el congreso a solicitar negociaciones diplomáticas inmediatas para resolver la crisis en Venezuela de una manera que prevenga further loss of life.
3. Apoyo a Residentes Afectados: Desarrollar recursos o iniciativas para apoyar a los inquilinos de Berkeley que tienen familiares en Venezuela, como foros comunitarios para discutir preocupaciones y proporcionar apoyo emocional.
4. Campaña de Concientización Pública: Iniciar esfuerzos para educar a la comunidad de Berkeley sobre el impacto de los conflictos internacionales en los inquilinos locales y la interconexión de los temas globales y locales.

La situación en Venezuela no es solo un problema geopolítico distante; es profundamente personal para muchos residentes de Berkeley. Al tomar una posición en contra de la invasión y abogar por una resolución pacífica, la Junta de Alquileres puede apoyar su misión y fomentar la solidaridad comunitaria mientras aborda las necesidades y preocupaciones de aquellos afectados por el conflicto internacional.

IMPACTO FINANCIERO

Esta resolución tiene un impacto financiero nominal en la asignación del fondo general de la Ciudad de Berkeley para la administración del Impuesto sobre Viviendas Vacías y no afectará el fondo de la Junta de Alquileres.

Resolución para Un Llamado a la Acción: Promoviendo la Paz y la Estabilidad Habitacional en Caracas, Venezuela

CONSIDERANDO que nuestra misión es regular los aumentos de alquiler residencial en la Ciudad de Berkeley, proteger contra aumentos de alquiler injustos y desalojos, y garantizar retornos justos a los propietarios de propiedades;

CONSIDERANDO que nuestra Junta asegura el cumplimiento de las leyes de vivienda en alquiler y aboga por políticas de vivienda que apoyen a individuos de bajos ingresos, comunidades marginadas, estudiantes, personas con discapacidades y adultos mayores;

CONSIDERANDO que las Naciones Unidas defienden los principios de soberanía e integridad territorial de todos los estados, tal como se establece en la Carta de la ONU, particularmente el Artículo 2(4), que prohíbe el uso de la fuerza contra la integridad territorial o independencia política de cualquier estado;

CONSIDERANDO que el uso de la fuerza solo es legal en casos de defensa propia o con autorización explícita del Consejo de Seguridad de la ONU en respuesta a amenazas a la paz y seguridad internacionales;

CONSIDERANDO que las acciones militares resultantes en 155 bajas civiles, como las reportadas en la Operación de Caracas del 3 de enero, plantean serias preocupaciones sobre el cumplimiento del derecho internacional;

CONSIDERANDO que la ONU promueve resoluciones diplomáticas y pacíficas de conflictos, abogando por negociaciones para prevenir el daño a los civiles;

CONSIDERANDO que los inquilinos y propietarios de Berkeley tienen familiares en Venezuela afectados por estas acciones, lo que ha llevado a un aumento del estrés emocional y preocupaciones sobre la seguridad;

CONSIDERANDO que la reciente operación en Caracas, Venezuela, de las fuerzas estadounidenses, que resultó en bajas civiles, contradice los principios de la ONU y las leyes internacionales que defienden los derechos humanos y la dignidad;

POR LO TANTO, SE RESUELVE que la Junta de Alquileres de Berkeley condena la operación estadounidense en Caracas, Venezuela, del 3 de enero, que resultó en bajas civiles;

Se resuelve que la Junta de Alquileres llama a conversaciones de paz inmediatas y a esfuerzos diplomáticos para resolver la crisis venezolana sin causar más daño a los civiles;

Se resuelve que la Junta de Alquileres esta resolución reafirma el compromiso de la Junta de Alquileres de promover políticas de vivienda que apoyen la paz, la seguridad y la dignidad de todas las comunidades, reconociendo la interconexión global de la estabilidad y el bienestar individual;

SE RESUELVE ADEMÁS Se envíe una copia de esta resolución a la Asambleísta Buffy Wicks, al Senador Estatal Jesse Arreguin, al Gobernador Gavin Newsom, a la Congresista Lateefah Simon, y a los Senadores Adam Schiff y Alex Padilla.